

Sylabus przedmiotu

Przedmiot:	Wykład fakultatywny
Kierunek:	Finanse i rachunkowość, II stopień [4 sem], stacjonarny, ogólnoakademicki, rozpoczęty w: 2012
Tytuł lub szczegółowa nazwa przedmiotu:	Bankowość hipoteczna
Rok/Semestr:	II/3
Liczba godzin:	15,0
Nauczyciel:	Lisowski Mariusz, dr
Forma zajęć:	wykład
Rodzaj zaliczenia:	zaliczenie na ocenę
Punkty ECTS:	1,0
Godzinowe ekwiwalenty punktów ECTS (łącznie liczba godzin w semestrze):	0 Godziny kontaktowe z prowadzącym zajęcia realizowane w formie konsultacji 0 Godziny kontaktowe z prowadzącym zajęcia realizowane w formie zajęć dydaktycznych 0 Przygotowanie się studenta do zajęć dydaktycznych 0 Przygotowanie się studenta do zaliczeń i/lub egzaminów 0 Studiowanie przez studenta literatury przedmiotu
Poziom trudności:	średnio zaawansowany
Wstępne wymagania:	Znajomość zagadnień związanych z organizacją rynku finansowego w Polsce, znajomość podstaw prawa bankowego
Metody dydaktyczne:	<ul style="list-style-type: none"> • wykład informacyjny • wykład konwersatoryjny • wykład problemowy • z użyciem komputera
Zakres tematów:	1. Historia bankowości hipotecznej na ziemiach polskich 2. Ustawa o listach zastawnych i bankach hipotecznych 3. Czynności specjalistycznych banków hipotecznych 4. Gospodarka finansowa, zarządzanie ryzykiem, bankowo-hipoteczna wycena nieruchomości 5. Hipoteczne listy zastawne i listy publiczne 6. Rynek kredytowych produktów hipotecznych w Polsce
Forma oceniania:	<ul style="list-style-type: none"> • obecność na zajęciach • praca semestralna
Warunki zaliczenia:	Przygotowanie i prezentacja opracowania na temat produktów kredytowych wybranej instytucji finansowej
Literatura:	1. K. Kanigowski, Bank hipoteczny a rynek nieruchomości, Twigger, Warszawa 2001 2. R. Kaszubski, B. Olczak, Bank hipoteczny, Difin, Warszawa 2000 3. Red. L. Kałkowski, Rynek nieruchomości w Polsce, Twigger, Warszawa 2003